



**MORA
KOMMUN**

MK BN 2020/00253

BYGGLOV, KART- OCH MÄTTAXA 2021



Innehåll

| | |
|---|----------|
| Inledning | 3 |
| Kommunfullmäktiges beslut om taxa..... | 3 |
| Avgiftsbestämning..... | 3 |
| Betalning av avgift..... | 3 |
| Avräkning..... | 3 |
| Överklagande av avgiftsbeslut i enskilda fall..... | 3 |
| Beräkning av avgifter enligt taxan..... | 4 |
| Benämningar av faktorer för beräkning av avgifter..... | 4 |
| Tabeller | 6 |
| Tabell 1 Tidsersättning..... | 6 |
| Tabell 2 Underrättelse och expediering..... | 6 |
| Tabell 3 Handläggningsfaktor för bygglov HF1..... | 6 |
| Tabell 4 Handläggningsfaktor för startbesked HF 2..... | 7 |
| Tabell 5 Justering av bygglovsavgifter..... | 7 |
| Tabell 6 Avgift för besked/dispens..... | 8 |
| Tabell 7 Beslut om ny kontrollansvarig (KA)..... | 8 |
| Tabell 8 Nybyggnad-Bygglovavgift..... | 8 |
| Tabell 9 Enkla byggnader/anläggningar..... | 10 |
| Tabell 10 Nybyggnad av balkong och inglasning av balkong (flerbostadshus)..... | 10 |
| Tabell 11 Fasadändring/murar och plank..... | 10 |
| Tabell 12 Anmälan (icke lovpliktig åtgärd)..... | 11 |
| Tabell 13 Rivning..... | 12 |
| Tabell 14 Bygglov för skyltar och ljusanordningar..... | 12 |
| Tabell 15 Marklov..... | 13 |
| Tabell 16 Master, torn, vindkraftverk..... | 13 |
| Tabell 17 Bygglov för anläggningar..... | 14 |
| Anläggning på land..... | 14 |
| Anläggningar i vatten..... | 14 |
| Tabell 18 Avslag/avvisning/återkallande av ansökan..... | 15 |
| Tabell 19 Avgift för nybyggnadskarta..... | 16 |
| Tabell 20 Avgift för utstakning..... | 17 |
| Tabell 21 Lägeskontroll..... | 17 |
| Tabell 22 Avgift för tillfälligt nyttjande av digital geografisk information..... | 18 |

Inledning

En väl fungerande taxa är ett viktigt hjälpmedel för att kommunerna ska kunna få täckning för sina kostnader för den verksamhet i enlighet med plan-och bygglagen (PBL) som kan finansieras via avgifter. Denna taxa bygger på Sveriges kommuner och regioners (SKR) förslag på taxa för åtgärder som handläggs enligt plan-och bygglagen 2010:900. Förändringar i lagen som trädde i kraft 2019 innebär ett förändrat arbetssätt och nya begrepp och för att täcka kostnader för dessa nya och förändrade uppgifter behövs en uppdaterad taxa.

Kommunfullmäktiges beslut om taxa

Av 12 kap 10 § PBL framgår att grunderna för hur avgifterna ska beräknas ska anges i en taxa fastställd av kommunfullmäktige och ett beslut om ändring av taxor kan inte delegeras till nämnden. Taxan gäller från och med det datum då protokollet med kommunfullmäktiges beslut om taxa har justerats, om inte senare tidpunkt angivits.

Avgiftsbestämning

Avgiften för ärende beräknas efter den taxa som gäller vid påbörjad handläggning. Finner byggnadsnämnden att det finns särskilda skäl som motiverar en höjning eller minskning av avgiften, får nämnden besluta detta för visst slag av ärenden eller för särskilt ärende. Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar byggnadsnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Byggnadsnämndens rätt att i varje särskilt fall bestämma om avgift får beslutas av tjänsteman vid nämnden enligt särskild delegationsordning.

Betalning av avgift

Betalning av avgift ska ske till nämnden inom den tid som anges i faktura. Betalas inte avgift vid den förfallodag som anges i fakturan utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker. Avgifter kan tas ut i förskott.

Avräkning

Om sökanden så begär ska nämnden återbetala i förskott erlagda avgifter för åtgärder som inte vidtagits. Ovanstående gäller startbesked under förutsättning att kontrollplan följts och projektet inte fullföljts inom föreskriven tid.

Slutavräkning sker när slutbesked utfärdas.

Om slutlig avgift för startbesked och upprättande av kontrollplan avviker ifrån i förskott betald avgift ska avräkningen ske senast när slutbesked överlämnas.

Ränta utgår ej på belopp, som återbetalas respektive tilläggsdebiteras, för tid innan betalningen ska ske.

Tid för begäran om återbetalning hanteras enligt preskriptionslagen.

Överklagande av avgiftsbeslut i enskilda fall

Beslut om påförande av avgift i enskilda fall kan överklagas enligt 13 kap. 3 § plan- och bygglagen hos länsstyrelsen. Den som vill överklaga ska ge in handlingarna till byggnadsnämnden inom tre veckor från den dag han fick del av beslutet.

Beräkning av avgifter enligt taxan

Denna taxa gäller för bygglov-, kart- och mätverksamheten inom Stadsbyggnadsförvaltningen Mora Orsa. Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900), eller kommunallagen (1991:900), om inget annat anges. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Avgifterna är inte momsbelagda, om inget annat anges. Taxan består av bestämmelser med tillhörande tabeller och bilagor.

Flertalet av avgifterna beräknas som en funktion av ett värde som utgör en tusendel av gällande prisbasbelopp (mPBB) enligt lagen (1962:381), om allmän försäkring samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver. Därutöver justeringsfaktor N vars syfte är att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen.

I denna taxa är justeringsfaktorn N satt till 1,0.

Benämningar av faktorer för beräkning av avgifter

| | |
|------|--|
| HF | Handläggningsfaktor |
| KOM | Faktor för kommunicering |
| KF | Kartfaktor |
| mPBB | ”Milliprisbasbelopp” en tusendels prisbasbelopp ¹ |
| MF | Mättningsfaktor |
| N | Justeringsfaktor |
| NKF | Nybyggnadskartefaktor |
| OF | Objektfaktor |
| UF | Utstakningsfaktor |

Grundprincip för beräkning av avgift: Faktor x mPBB x N.

Avgift för bygglov/startbesked: beräknas efter bruttoarean (BTA) + öppenarean (OPA).

Mättningsavgift: beräknas efter byggnadsarean BYA + OPA.

Kartavgift: beräknas efter markarean.

Nybyggnad: Uppförande av en ny byggnad eller flyttning av en tidigare uppförd byggnad till en ny plats.

Tillbyggnad: Ändring av en byggnad som innebär en ökning av byggnadens volym.

Ombyggnad: Ändring av en byggnad som innebär att hela byggnaden eller en betydande och avgränsbar del av byggnaden påtagligt förnyas.

Ändring: En eller flera åtgärder som ändrar en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde.

Vid beräkning av BTA, OPA och BYA skall mätreglerna enligt Svensk Standard SS 21054:2009 utgåva 1 gälla i tillämplig omfattning. Arean bestäms med den noggrannhet som inlämnade ritningar medger.

Vid definition av byggnadshöjd, slutningsvåning, källare m.m. skall beräkningsregler och definitioner enligt plan- och byggförordningen tillämpas.

¹ PBB för 2020 = 47 300 kr enligt SCB. mPBB är således lika med 47,3

Avgiften kan också tas ut genom tidsersättning enligt fastställd timtaxa. Vid tidsersättning tas kostnad för administration ut med minst en timme.

Vid tidsersättning kan också ersättning för resa utgå om så erfordras.

Tabeller

Tabell 1 Tidersättning

Timersättning kan tas ut enligt nedanstående tabell.

| | |
|---------|----------|
| Timpris | 850 kr/h |
|---------|----------|

Tabell 2 Underrättelse och expediering

Denna taxa används när kommunikering krävs. Taxan tillämpas även vid kommunikering av avslagsbeslut och vid tillsyn.

Avgift = KOM x mPBB x N

| Antal | Kommentarer | KOM | Avgift |
|---|--------------------------|-----|--------|
| Sakägare 1-5 | | 10 | 473 |
| Sakägare 6-10 | | 20 | 946 |
| Sakägare 11-25 | | 30 | 1 419 |
| Sakägare 26- | | 60 | 2 838 |
| Kungörelse | + faktiskt annonskostnad | 40 | 1892 |
| Kungörelse av beslut i Post-och Inrikes Tidning | + faktiskt annonskostnad | 6 | 284 |

Tabell 3 Handläggningsfaktor för bygglov HF1

Avgift för bygglov = Summan av alla tillämpliga HF 1 x OF x mPPB x N
(OF enligt tabell 8)

Se tabell 3 och tabell 6 för eventuellt tillkommande

| Åtgärd | HF 1 |
|--|------|
| Administration inkl. arkivering | 7 |
| Planprövning | 3 |
| Planenlighet inom detaljplan | |
| Byggnaden | 7 |
| Placering, yttre utformning och färgsättning Användbarhet och tillgänglighet | |
| Tomten (Gäller oftast nylokalisering) Tomts ordnande inkl utfart och parkering Enkel kontroll av handlingar för grundläggning och dagvattenanslutning Fyllning och schaktning (då marklov ej erfordras) Skyddsåtgärder mot skred och högvatten Utrymnings- och räddningsvägar Måttgranskning Besiktning (platsbesök) | 7 |

Tabell 4 Handläggningsfaktor för startbesked HF 2

Avgift = Summan av alla tillämpliga HF2 x OF x mPPB x N
(OF enligt tabell 8)

| Åtgärd | HF 2 |
|--|--------|
| Administration, inkl. arkivering och registrering av kontrollansvarig | 7 |
| Startbesked | |
| Startbesked inkl. tekniskt samråd och fastställande av kontrollplan, eller | 1 0 |
| Startbesked och fastställande av kontrollplan, eller | 5 |
| Startbesked (gäller även rivning) | 5 |
| Arbetsplatsbesök | 5 |
| Extra arbetsplatsbesök/per styck | 5 |
| Slutsamråd, inkl. slutbesked | 6 |
| Slutbesked, avslut eller interimistiskt slutbesked | 3 |

Tabell 5 Justering av bygglovsavgifter

Bygglovsavgift avser lovprövning utom HF2

| Åtgärd | Avgift |
|---|---------------------|
| Lämplighet/lokaliseringsprövning, inget förhandsbesked och utanför detaljplan | 1,25 bygglovsavgift |
| Tillägg för prövning av avvikelser mot detaljplan | 1,2 bygglovsavgift |
| Varsamhet | 1,1 bygglovsavgift |
| Tillbyggnad | Ingen justering |
| Ombyggnad och ändrad användning | Ingen justering |
| Tidsbegränsat bygglov | 0,75 bygglovsavgift |
| Tidsbegränsat bygglov, evenemang (1–4 veckor) | 0,3 bygglovsavgift |
| Tidsbegränsat bygglov, förlängning | 0,5 bygglovsavgift |
| Tidsbegränsat bygglov, säsong | 0,75 bygglovsavgift |
| Tidsbegränsat bygglov, säsong, förlängning | 0,5 bygglovsavgift |
| Enkel byggnad (oisolerad, t.ex. lagerhall) | 0,3 bygglovsavgift |

Tabell 6 Avgift för besked/dispens

| Typ av besked | Avgift | Avgift |
|---|--|--------|
| Förhandsbesked (avgift per prövad tomt) | 100 mPBB-utanför planlagt område (x N) | 4 730 |
| Strandskyddsdispens | 100 x mPBB x N | 4 730 |
| Strandskyddsdispens, i samband med prövning av förhandsbesked eller bygglov | 50 x mPBB x N | 2 365 |
| Strandskyddsdispens, för båthus, bryggor samt komplementbyggnad inom befintlig tomtplatsavgränsning | 50 x mPBB x N | 2 365 |
| Ingripandebesked | Tidsersättning | |
| Villkorsbesked | Tidsersättning | |

Avgift för kommunikering tillkommer enligt tabell 3.

Tabell 7 Beslut om ny kontrollansvarig (KA)

Avgift = HF x mPBB x N

| Åtgärd | Avgift |
|--------|----------------|
| Ny KA | Tidsdebitering |

Tabell 8 Nybyggnad-Bygglovavgift

Gäller för ”standardärende” inom detaljplan, utan avvikelser och kommunikering

Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som byggnadsnämnden vidtar i samband med bygglov respektive startbesked. Avgift för att upprätta eller ändra detaljplan, områdesbestämmelser eller fastighetsplan tillkommer enligt särskild taxa eller genom upprättat planavtal.

Se tabell 4 och 5 angående tillämpliga HF. Avgiften inkluderar ett arbetsplatsbesök (utom vid mycket enkla byggnader).

$$\text{Bygglovavgift} = \text{mPBB} \times \text{OF} \times (\text{HF1} + \text{HF2})^2 \times \text{N}$$

| Area (m ²) – BTA + OPA | OF | HF 1 | HF 2 | Avgift |
|---|-------------------------------|------|------|---------|
| Mycket enkla byggnader, < 49 m ² | 2 | 20 | 20 | 3 784 |
| 0-24 | 2 | 24 | 28 | 4 919 |
| 25-49 | 4 | 24 | 28 | 9 838 |
| 50-129 | 6 | 24 | 28 | 14 757 |
| 130-199 | 8 | 24 | 28 | 19 676 |
| 300-499 | 14 | 24 | 28 | 34 434 |
| 500-799 | 20 | 24 | 28 | 49 192 |
| 800-1199 | 26 | 24 | 28 | 63 950 |
| 1 200-1 999 | 36 | 24 | 28 | 88 546 |
| 2 000-2 999 | 46 | 24 | 28 | 113 142 |
| 3 000–3 999 | 56 | 24 | 28 | 137 738 |
| 4 000-4 999 | 64 | 24 | 28 | 157 414 |
| 5 000-5 999 | 72 | 24 | 28 | 177 091 |
| 6 000-7 999 | 88 | 24 | 28 | 216 445 |
| 8 000-9 999 | 100 | 24 | 28 | 245 960 |
| 10 000-14 999 | 125 | 24 | 28 | 307 450 |
| 15 000-24 999 | 170 | 24 | 28 | 414 900 |
| 25 000-49 999 | 235 | 24 | 28 | 578 006 |
| 50 000-100 000 | 400 | 24 | 28 | 983 840 |
| Enkel byggnad (ex. oisolerad tälthall) | 0,3x OF (intervall enl. ovan) | 24 | 28 | |
| Flytt av befintlig komplementbyggnad inom fastighet | 2 | 20 | 20 | 3 784 |

² Bygglov inklusive startbesked

Tabell 9 Enkla byggnader/anläggningar

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2) x N

| Typ | Yta BTA | OF | HF1 | HF2 | Avgift |
|----------------------------------|---------------------|----|-----|-----|--------|
| Enkel fäbodstuga, skogskoja | < 60 m ² | 3 | 14 | 15 | 4 115 |
| Transformatorstation/pumpstation | < 25 m ² | 4 | 14 | 13 | 5 108 |

Tabell 10 Nybyggnad av balkong och inglasning av balkong (flerbostadshus)

Bygglovavgift = mPBB x HF x N

| Typ | HF | Avgift |
|-------------------------------|-----|--------|
| Balkong 1-10 st | 130 | 6 149 |
| Balkong 11> | 200 | 9 460 |
| Inglasning av balkong 1-10 st | 65 | 3 075 |
| Inglasning av balkong 11> | 200 | 9 460 |

Tabell 11 Fasadändring/murar och plank

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2) x N

| Övrigt – utan konstr. | OF | HF1 | HF2 | Avgift |
|---|----|-----|-----|--------|
| Fasadändring, mindre (ex. färgbyte på enbostadshus) | 2 | 11 | 10 | 1 987 |
| Fasadändring, större (ex. fasadbyte på flerbostadshus) | 4 | 11 | 10 | 3 973 |
| Mur och eller plank vid enbostadshus | 2 | 11 | 10 | 1 987 |
| Mur och/eller plank – bullerplank/stabilitet – oavsett material | 6 | 11 | 10 | 5 960 |

Tabell 12 Anmälan (icke lovpliktig åtgärd)

Avgift = HF 2 x mPBB x N

| Typ | HF 2 | Avgift |
|---|--------|--------|
| Eldstad/st | 50 | 2 365 |
| Eldstad ingående i ny- och tillbyggnad | 25 | 1 182 |
| Ventilationsanläggning enbostadshus | 50 | 2 365 |
| Ventilationsanläggning övriga | 150 | 7 095 |
| Ändring av bärande konstruktion/brandskyddet, mindre | 50 | 2 365 |
| Ändring av bärande konstruktion/brandskyddet, större | 150 | 7 095 |
| Installation eller väsentlig ändring av VA i en byggnad eller inom tomt | 50 | 2 365 |
| Fett-/oljeavskiljare | 50 | 2 365 |
| Rivningsanmälan | 50 | 2 365 |
| Installation eller väsentlig ändring av hiss | 100 | 4 730 |
| Installation av enklare typ av hiss (stoltrapp) | 50 | 2 365 |
| Tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus med högst 15 kvm BTA (Attefall) | OF = 2 | 3 533 |
| Komplementbyggnad högst 25 kvm (Attefall) | OF = 2 | 3 533 |
| Komplementbostadshus högst 25 kvm (Attefall) | OF = 4 | 6 854 |
| Inreda ytterligare bostad i enbostadshus | OF = 4 | 6 854 |

| Typ | HF 2 | Avgift |
|---|------|--------|
| Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk (alt tidsersättning vid enklare typ av vindkraftverk/vindsnurror) | 200 | 9 460 |
| Därutöver per vindkraftverk | 100 | 4 730 |
| Takkupor - Attefall som ej berör bärande konstruktion | 50 | 2 365 |

Tabell 13 Rivning

Avgift = HF x mPBB x N

| Rivning | HF | Avgift |
|---|-----|--------|
| Rivning mindre/enklare komplementbyggnader (som inte kräver rivningsplan) | 50 | 2 365 |
| < 250 m ² BTA | 100 | 4 730 |
| 250-999 m ² BTA | 200 | 9 460 |
| >1000 m ² BTA | 400 | 18 920 |

Tabell 14 Bygglov för skyltar och ljusanordningar

Avgift = HF x mPBB x N

Administrationsavgift ingår i avgiften för skyltar och ljusanordningar

| Åtgärd | | HF om liten påverkan på stads- eller landskapsbilden | Avgift | HF om stor påverkan på stads- eller landskapsbilden | Avgift |
|---|---------------------|--|--------|---|--------|
| Vepa | ≤ 20 m ² | 50 | 2 365 | | |
| Stor vepa | ≥ 20 m ² | | | 100 | 4 730 |
| Skyltar och ljusanordningar | 1 -5 m ² | 50 | 2 365 | 100 | 4 730 |
| Skyltar och ljusanordningar större än fem kvadrat | > 5 m ² | 100 | 4 730 | 150 | 7 095 |
| Därutöver per skylt | | 10 | 473 | 25 | 1 183 |

| | | | | | |
|---------------------------------------|--|----|-------|-----|-------|
| Pylon, skyltpelare, stadspelare | | 50 | 2 365 | 150 | 7 095 |
|---------------------------------------|--|----|-------|-----|-------|

Tabell 15 Marklov

| Åtgärd | Avgift |
|---------------------------------------|---------------|
| Marklov såväl schaktning som fyllning | Tidersättning |

Tabell 16 Master, torn, vindkraftverk

Avgift = (HF1 + HF2) x mPBB x N

| Master, torn, vindkraftverk | Beskrivning | HF 1 alt tidersättning | HF 2 Tidersättning | Avgift |
|--|---------------|------------------------------|---------------------------|---------|
| Radio- och telemast eller torn + en teknikbod | ett torn | 250 | Antal timmar (minst 1) | 11 825 |
| Radio- och telemast eller torn + en teknikbod | fler än ett | 550 | Antal timmar (minst 1) | 26 062 |
| Vindkraftverk | ett verk | 550 | Antal timmar (minst 1) | 26 062 |
| Vindkraftverk | upp till 4 st | 1 200 | Antal timmar (minst 1) | 56 807 |
| Vindkraftpark (>5 verk) | | 2 500 | Antal timmar (minst 1) | 118 250 |

Tabell 17 Bygglov för anläggningar³**Anläggning på land**

Avgift = (HF 1 + HF 2) x OF x mPBB x N

| Objekt | Beskrivning | OF | HF1 | HF 2 | Avgift |
|---|-----------------------------|----|-----|------|---------|
| Anläggningens yta | 2 000-4 999 m ² | 50 | 24 | 28 | 122 980 |
| -"- | 5 000-10 000 m ² | 70 | 24 | 28 | 172 172 |
| -"- | ≥ 10 000 m ² | 90 | 24 | 28 | 221 364 |
| Mindre anläggningar t.ex. parkeringsplats | Antal timmar (minst 2) | | | | |
| Upplag/ materialgård | Antal timmar (minst 2) | | | | |
| Tunnel/ bergrum | Antal timmar (minst 2) | | | | |

Anläggningar i vatten

| Objekt | Beskrivning | OF | HF1 | HF2 | Avgift |
|--|---|----|-----|-----|---------|
| Småbåtshamn | för fler än 10-12 båtar, < 5 000 m ² | 10 | 24 | 28 | 24 596 |
| Marina 5 000-10 000 m ² , flera bryggor | för fler än 10-12 båtar | 80 | 24 | 28 | 196 768 |

³ Exempel på anläggning (enligt plan- och byggförordningen): begravningsplats, campingplats, idrottsplats, friluftsbad, golfbana, kabinbana, minigolf, motorbana, nöjespark, skidbacke med lift, skjutbana.

Tabell 18 Avslag/avvisning/återkallande av ansökan

Avgift = HF x mPPB x N

| Ärendetyp | Beskrivning | Avgift |
|---|---|--------|
| Anstånd | ingen avgift | |
| Avslag bygglov, marklov och rivningslov | Halv avgift HF 1 alternativt tidsersättning | |
| Avslag förhandsbesked och strandskyddsdispens | Halv avgift | |
| Avvisa ansökan | Tidsersättning minst 2 tim | |

Tabell 19 Avgift för nybyggnadskarta

Nybyggnadskarta krävs om byggnadsnämnden anser det nödvändigt. Nämnden anger riktlinjer för när nybyggnadskarta ska upprättas.

Åtgärdsfaktor (kartavgift = NKF x N) vid upprättande av nybyggnadskarta m.m.

Avgift = mPBB x NKF x N

| Nybyggnadskarta ⁴ | NKF eller tidersättning (med fältarbete) | NKF Enkel nybyggnadskarta (utan fältarbetet) |
|---|---|--|
| Enbostadshus/enstaka byggnad, oavsett tomtyta | 150 | 110 |
| Övriga byggnader; sammanbyggda enbostadshus, flerfamiljshus samt alla övriga byggnader och anläggningar. Tomtyta mindre eller lika med 1 999 m ² . | 150 | 110 |
| 2 000-4 999 m ² | 250 | 150 |
| 5 000-9 999 m ² | 350 | 200 |
| 10 000-15 000 m ² | 450 | 250 |
| Tomtyta större än 15 000 m ² | Skälighetsbedömning/nedlagd tid | |
| Nybyggnadskarta eller särskilda kompletteringar utanför primärkartområdet | Tidersättning | Tidersättning |
| Granskning av nybyggnadskarta | 10 | 10 |
| Komplettering av nybyggnadskarta | 40 | 40 |
| Förhandskopia alt, preliminär nybyggnadskarta | Tidersättning | Tidersättning |
| Nybyggnadskarta eller särskilda kompletteringar utanför primärkartområdet | Tidersättning | Tidersättning |
| Alla övriga åtgärder | Tidersättning | Tidersättning |

⁴ Kartan innehåller fastighetsgränser, höjder, befintliga byggnader, planinformation och anslutningspunkter

Tabell 20 Avgift för utstakning

Utslakning⁵ kan utföras av byggnadsnämndens personal eller annan med verifierad mätningsteknisk kunskap som byggherren föreslår.

| Beskrivning | Avgift |
|---|-----------------------------|
| Utslakning, detaljpunkter, mätningslinjer och arbetsfixar | Tidsersättning, se tabell 1 |

Tabell 21 Lägeskontroll

Lägeskontroll inom kommunens primärkartområde sker för ny-och tillbyggnader större än eller 50 m².

Lägeskontroll utförs inte i ärenden < 15 m².

Om ett ärende innehåller flera olika hustyper räknas sammanlagda byggnadsarean (BYA + OPA) för varje hustyp för sig.

Avgift = mPBB x MF x N⁶

| Huvudbyggnad nybyggnad | Mättningsfaktor (MF) |
|----------------------------|----------------------|
| 50-199 m ² | 75 |
| 200-499 m ² | 90 |
| 500-999 m ² | 110 |
| 1 000-1 999 m ² | 130 |
| 2 000-2 999 m ² | 150 |
| 3 000-5 000 m ² | 170 |

⁵ Utslakning skall minst ske enligt följande: Vid nybyggnader inom detaljplan. Vid permanentbostäder, affärs-, kontors- och industribyggnader utanför detaljplan. Annan byggnad utanför detaljplan på byggherrens begäran.

⁶ Moms 25 % tillkommer

Tabell 22 Avgift för tillfälligt nyttjande av digital geografisk information

Kommunen finansierar sina kostnader för kartproduktionen med en blandning av skattemedel och avgifter.

För *permanenta användare (nyttjare)* av kommunalt kartmaterial träffas vid uttagande av avgift normalt avtal, som löper flera år.

Nedanstående taxa avses tillämpas för *tillfälliga nyttjare* av det kommunala kartmaterialet. Kommunens kartmaterial är upphovsrättsligt skyddat. Vid upplåtelse av kommunalt kartmaterial överläts normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål (icke exklusiv rätt). Nyttjanderätten bör normalt begränsas i tiden och till visst angivet ändamål.

Avgift per HA = mPBB x KF x N⁷

| Primärkarta Innehåll i kartan | Informationsandel i % | KF |
|--|-----------------------|----|
| Byggnader och övriga topografiska objekt | 50 | 7 |
| Vägar, järnvägar | 35 | 5 |
| Höjdinformation | 15 | 2 |

| Övriga digitala kartprodukter | KF |
|-------------------------------|-----|
| Informationskarta | 1,5 |
| Detaljplan | 3 |

| Stadsmodell 3D | KF |
|---------------------------|----|
| Höjdgitter, laserskanning | 5 |

| Digital adressinformation | KF |
|----------------------------|--------|
| Adresspunkt inkl koordinat | 0,0125 |

⁷ Moms 6 % tillkommer